

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЛИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 21 ноября 2022 г. № 24

с. Липовка

**О внесении изменений в решение
Совета народных депутатов
Липовского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области от 30.06.2022 № 16
«Об утверждении Правил благоустройства
территории Липовского сельского
поселения Бобровского муниципального
района Воронежской области»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Липовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Липовского сельского поселения от 30.06.2022 № 16 «Об утверждении Правил благоустройства территории Липовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области» (далее - Правила благоустройства) следующие изменения:

1.1. статью 42 Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«1. Санитарная уборка территорий поселения осуществляется в соответствии с действующими правилами и нормами, а также с настоящими Правилами.

2. Физические лица, индивидуальные предприниматели без организации юридического лица, юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны:

- соблюдать и поддерживать чистоту и порядок на всей территории поселения, в том числе на прилегающих, закрепленных, придомовых и обособленных территориях в соответствии с настоящими Правилами;
- обеспечивать качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированными организациями.
- иметь документальное подтверждение вывоза и (или) размещения бытовых отходов в соответствии с действующим законодательством
- содержать здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;
- размещать на домах адресные таблицы (указатели наименования улиц, а на угловых домах - наименования пересекающихся улиц, номеров домов) установленного образца и содержать их в исправном состоянии и чистоте;
- не допускать захламления территорий предметами и материалами, различного рода мусором, скоплением снега и льда;
- при осуществлении нового строительства и реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его

собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории.

3. Физические лица, индивидуальные предприниматели без организации юридического лица, юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Физические лица, индивидуальные предприниматели без организации юридического лица, юридические лица, независимо от их организационно – правовых форм на прилегающих территориях обязаны обеспечивать скашивание травяного покрова (высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров), осуществлять вырубку аварийных и сухих кустарников. Запрещается загромождение прилегающей территории мусором, строительным материалом, дровами, углем, металлоломом, грунтом, иными предметами (имуществом), сухой травой, порубочным материалом, горюче-смазочными материалами.

3.1. Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

3.2. Организацию уборки осуществляют:

- на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся работы, и прилегающих к ним территориях - юридические, и физические лица, которым отведен земельный участок.

- на территориях, где ведется строительство или другие работы, и прилегающих к ним территориях на все время строительства, проведения работ - организация, ведущая строительство, либо собственник согласно условиям заключенных договоров.

Если на закрепленной территории находятся несколько собственников и (или) пользователей, границы ответственности по содержанию и уборке территорий должны быть определены соглашением сторон.

-на территориях дорог и подъездных путей, оборудованных специализированными предприятиями для ведения хозяйственной деятельности, - руководители этих предприятий.

- уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, обязаны осуществлять силами и средствами организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач.

4. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны обеспечить содержание придомовых территорий (территории домовладений) в чистоте и порядке (надлежащем санитарном состоянии);

- обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений;

- в неканализованных домах обустроить сборники (выгребные колодцы) для жидких бытовых отходов.

5. Собственникам индивидуальных жилых домов запрещается:

- сжигание, а также захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены жилые дома

- осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

- самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроек, гаражей, погребов, огородов);

- самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские» и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники;

- изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий;

- складировать ветки и обрезь деревьев на контейнерных площадках (собственники жилых домов транспортируют их на объекты размещения отходов либо заключают для этих целей договоры на оказание услуг по вывозу и (или) размещению отходов).

6. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на придомовой территории.

7. На территории поселения запрещается:

- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;
- стоянка разукomплектованных автотранспортных средств вне специально отведенных мест;
- мойка транспортных средств, слив горюче-смазочных материалов, а также производство ремонта транспортных средств в непредусмотренных для этих целей местах;
- вывешивание частных объявлений на фасадах зданий, павильонах остановок общественного пассажирского транспорта, оградах, заборах, опорах контактной сети, опорах линий электропередач и других не предназначенных для этого местах;
- сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий, частных домовладений;
- складирование и хранение мусора, строительных материалов, твердого топлива, строительных и промышленных отходов на придомовых территориях;
- накопление, складирование тары возле торговых объектов, во дворах и других необорудованных для хранения местах;
- сброс мусора, иных отходов вне специально отведенных для этого мест (контейнеров и урн).».

Заместитель председателя
Совета народных депутатов
Липовского сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области

И.И. Артемов